

PESQUISA DE PREÇOS PARA PRODUÇÃO DE ÍNDICE DO MATERIAL DE CONSTRUÇÃO EM BELO HORIZONTE - IPCC

Coordenador: DA SILVA JÚNIOR, José Henrique, jhsf@fumec.br. Autores: VIEGAS, Bianca, biancarviegas@gmail.com; VIANA, Clotilde, clotildeviana21@gmail.com; FERRAZ, Gabriela, prinzgabriela@gmail.com; AMARAL Jéssica, jessicathaisbh@hotmail.com; MOURAO Murilo, bahia_murilo@yahoo.com.br; Unidade, Universidade FUMEC, Belo Horizonte, MG

RESUMO

A proposta do projeto é a pesquisa de preços de materiais de construção, visando a produção de um Índice de preço do material de construção, designado IPCC e de um Índice do custo na construção civil, designado CUC, que dessa forma irão representar a variação de preço dos mesmos.

RESULTADOS E DISCUSSÃO

Através dos dados pesquisados durante todo o ano foi possível a realização da análise comparativa dos preços dos materiais, diante disso é relevante ressaltar, que alguns materiais seguem padrões de preços elevados em determinado mês, não sendo via de regra para todos. Contudo é possível fazer comparativos, dos índices entre um mês e outro, de um determinado material, e assim podendo qualificar se houve ou não aumento.

INTRODUÇÃO

A inflação pode ser definida, segundo Simonsen (1970), como um aumento contínuo e generalizado no nível geral de preços, ou seja, representa uma elevação do preço dos bens produzidos em uma determinada economia e não de apenas um determinado produto. Os índices de preços são medidas bastante estudadas e utilizadas no mundo inteiro. São desenvolvidos para os mais variados propósitos e podem traduzir as variações dos preços ao consumidor. O objetivo desse projeto é a pesquisa de preços de uma cesta básica de materiais de construção em Belo Horizonte, visando à produção dos índices IPCC e CUC.

FIGURA 1: Evolução mensal do preço do material de construção



Fonte: CENTRO DE ECONOMIA E ESTATISTICA APLICADA-CEEA (2018).

METODOLOGIA

Para a pesquisa de preços do material de construção, foram realizadas pesquisas de preços nos depósitos do município de Belo Horizonte e posteriormente anotados em uma planilha. Foram coletados dados junto aos elementos da amostra mensalmente. Com isso, foi criada uma estrutura de ponderação visando estabelecer o peso de cada item informado na composição do gasto com materiais do indivíduo ou pessoa para realizar o cálculo do IPCC, onde medirá o custo do conjunto de materiais de construção por um indivíduo na construção, incorporação imobiliária e outras disposições para condomínios de edifícios.

CONCLUSÃO

Os índices de preços são medidas bastante importantes que visam mensurar a estrutura de consumo e dos níveis de preço. Possibilitando assim, traçar portanto um perfil das condições que permite a elaboração de estruturas capazes de analisar a evolução dos preços.

REFERÊNCIAS

- ARIDA, Pérsio. "Economic Stabilization in Brazil". Rio de Janeiro: PUC, Texto para Discussão no. 84, 1984.
- CENTRO DE ECONOMIA E ESTATISTICA APLICADA-CEEA..Evolução mensal do preço do material de construção. Disponível em: <https://issuu.com/jhsj2/docs/boletim-ceea-julho-2018>
- BARBOSA, F.H. "Hiperinflação e Estabilização". Revista de Economia Política, 52, vol.13, n°4, out/dez 1993.
- SIMONSEN, M.H. Inflação: gradualismo x tratamento de choque. APEC Editora, Rio de Janeiro, 1970.
- FUNDAÇÃO GETÚLIO VARGAS. Indicadores de preços. Disponível em: <<http://portalibre.fgv.br/main.jsp?lumChannelId=402880811D8E34B9011D92AF56810C57>>. Acesso em: 20 maio 2011.